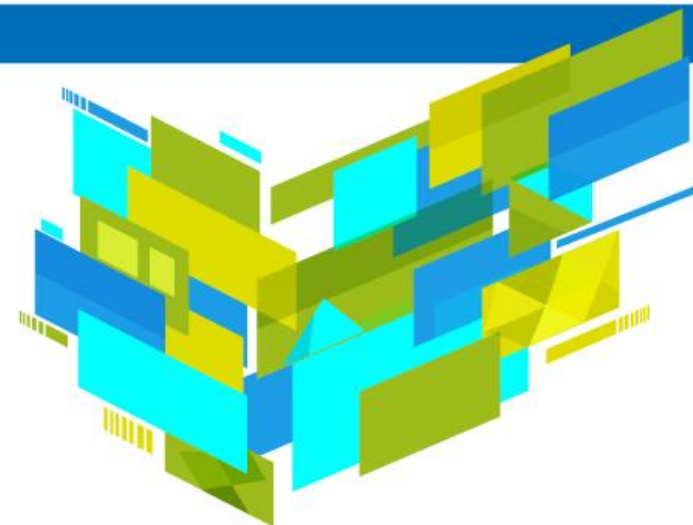


36. posvet – v živo in na spletu

Poslovanje z nepremičninami

12. in 13. november 2025



Gospodarska
zbornica
Slovenije 

Zbornica za poslovanje
z nepremičninami



Umeščanje kulturnih vsebin v procese novogradenj

NOVOGRADNJA vs. KULTURA ?



PRAVNI OKVIR

ZAKON O URESNIČEVANJU JAVNEGA INTERESA ZA KULTURO

- Javni interes v kulturi
- Nosilci javnega interesa
- Načini uresničevanja javnega interesa

„umetniški delež v javnih investicijskih projektih“

- Javni investitorji, razen lokalnih skupnosti in oseb javnega prava, katerih ustanovitelj je lokalna skupnost
- Obnova ali gradnja novih objektov v javni lasti
- Umetniški delež najmanj 1,25 % (vrednost investicije manj kot 10 mio EUR)
- Umetniški delež najmanj 1 % (vrednost investicije več kot 10 mio EUR)
- Javni natečaj

PRAVILNIK O IZVEDBI JAVNEGA NATEČAJA ZA IZBIRO UMETNIŠKIH DEL V JAVNIH INVESTICIJSKIH PROJEKTIH

- Pogoji in način imenovanja strokovnih komisij, plačilo članom strokovnih komisij
- Način izvedbe javnega natečaja
- Višina denarnih nagrad avtorjem umetniških del, izbranih na javnem natečaju
- Temeljna načela: enakopravnost, konkurenca, anonimnost, strokovnost, neodvisnost, nepristranskost strokovne komisije; načelo javnosti
- Člani strokovne komisije (3 do 7 članov): strokovnjaki s seznama Ministrstva za kulturo, predstavniki investitorja, obvezno projektant arhitekture investicijskega projekta

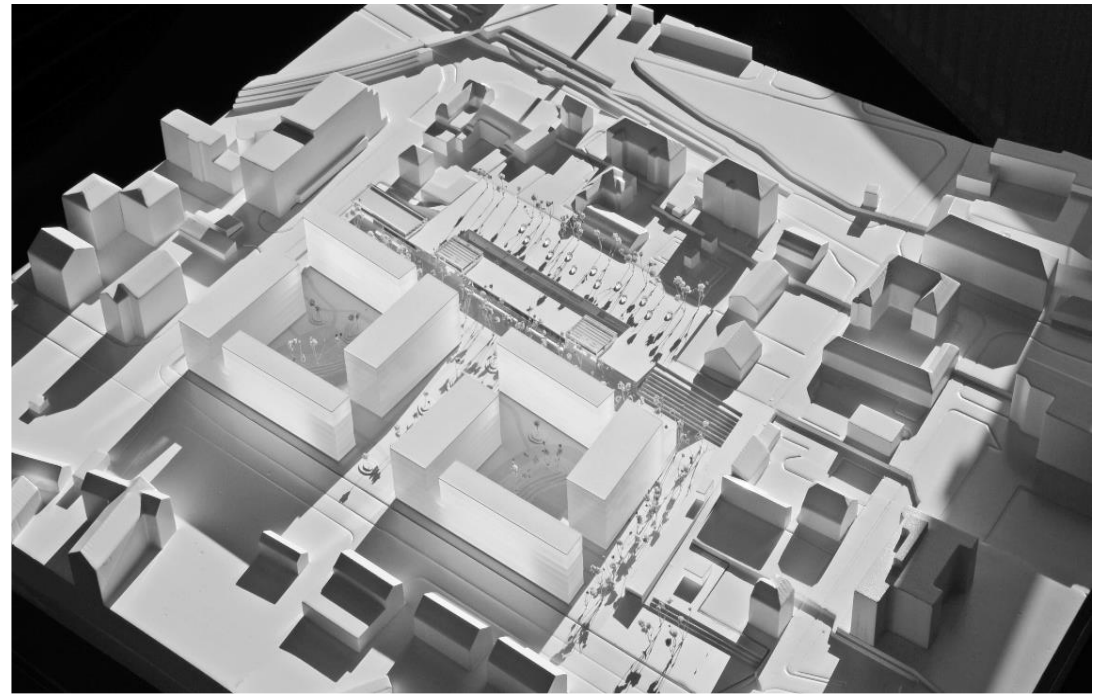
STRATEGIJA RAZVOJA KULTURE V MESTNI OBČINI LJUBLJANA 2024 - 2027

MESTNI KARE - POVŠETOVA

LOKACIJA NOVE SOSESKE

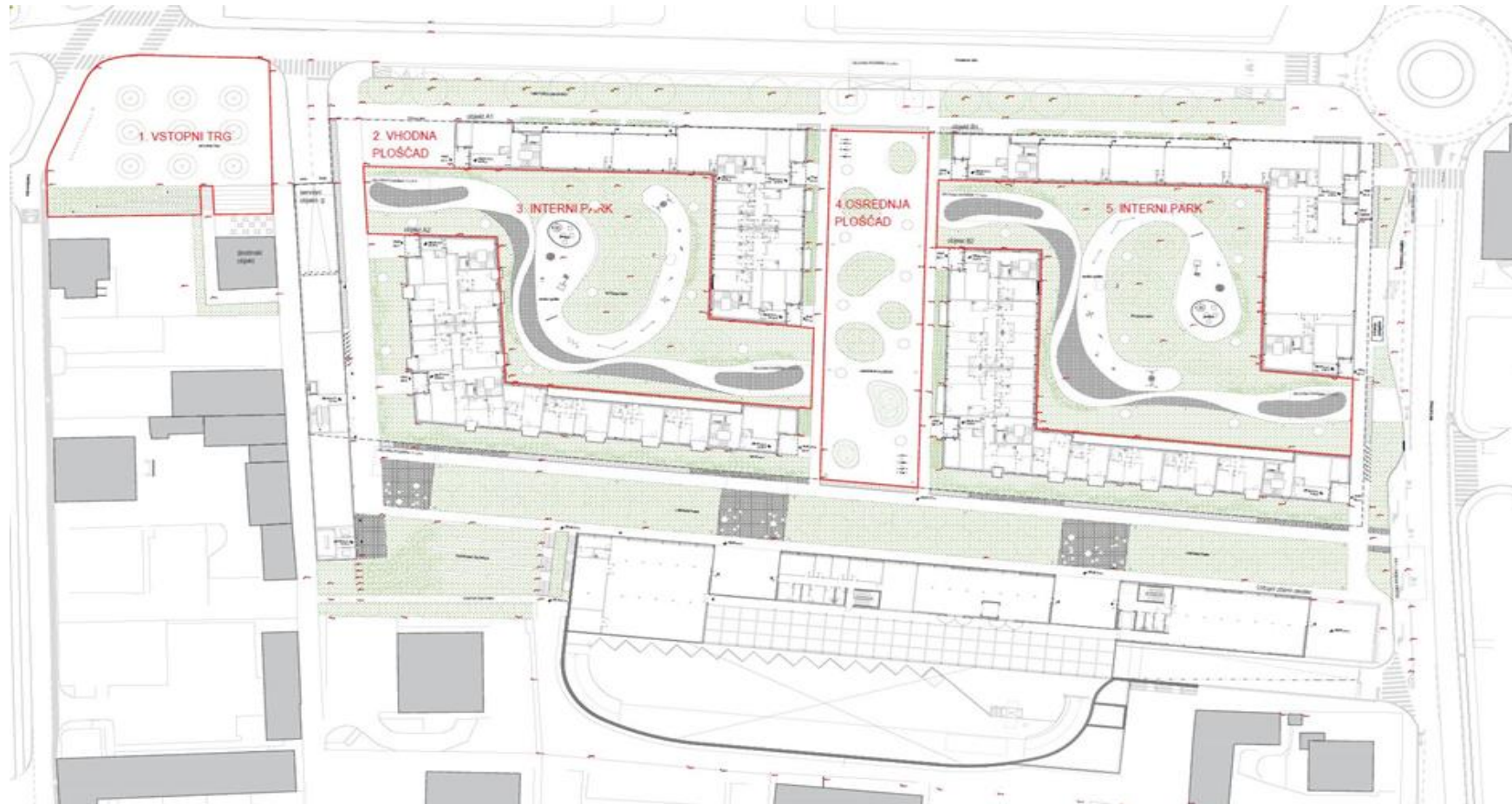


IZBRANA URBANISTIČNA ZASNOVA OBMOČJA



JAVNI NATEČAJ ZA IZBIRO UMETNIŠKE
INTERVENCIJE V ODPRTEM PROSTORU
ZA PROJEKT STANOVANJSKE SOSESKE
„MESTNI KARE - POVŠETOVA“

MIKROLOKACIJE ZA UMEŠČANJE UMETNIŠKIH INTERVENCIJ



MERILA ZA IZBOR

- Izvirnost in celovitost zasnove
- Skladnost koncepta z zasnovo stanovanjske soseske
- Navezava na pretekle in bodoče rabe območja
- Izrazna aktualnost glede na današnji čas
- Trajnost v smislu izbire materialov in odpornost na zunanje vplive

NAGRAJENE REŠITVE

Miza, avtorja: Aleksander Vujović in Vuk Ćosić



Bogomolka, Kazalnik, avtor Boštjan Drinovec



Vrt miru, avtorja Cveto Kunešević, Zoran Srđić



NOVOGRADNJA vs. KULTURA !



HVALA ZA POZORNOST!

Karmen Pintar Oblak, JSS MOL

karmen.pintar@ljubljana.si